

# REGIONE EMILIA-ROMAGNA

## Atti amministrativi

### INTERCENTER

Atto del Dirigente DETERMINAZIONE

Num. 69 del 29/01/2024 BOLOGNA

**Proposta:** DIC/2024/69 del 29/01/2024

**Struttura proponente:** INTERCENT-ER - AGENZIA REGIONALE DI SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI

**Oggetto:** DETERMINA ESCLUSIONE PROCEDURA APERTA - ACCORDO QUADRO PER L'AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RIGUARDANTI INTERVENTI DA ATTUARSI SUL PATRIMONIO IMMOBILIARE DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA

**Autorità emanante:** IL RESPONSABILE - AREA LAVORI PUBBLICI  
sostituito in applicazione dell'art. 46 comma 3 della L.R. 43/01 e della Delibera 324/2022 e s.m.i., che stabilisce che le funzioni relative ad una struttura temporaneamente priva di titolare competono al dirigente sovraordinato, dal Direttore INTERCENT-ER - AGENZIA REGIONALE DI SVILUPPO DEI MERCATI TELEMATICI, ADRIANO LELI

**Firmatario:** ADRIANO LELI in qualità di Direttore

**Responsabile del procedimento:** Adriano Leli

Firmato digitalmente

## IL DIRETTORE

Visti:

- la L.R. 24 maggio 2004 n. 11 "Sviluppo regionale della società dell'Informazione" e ss.mm.ii.;
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 293/2004 di attivazione dell'Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici - Intercent-ER;

Viste le seguenti deliberazioni della Giunta regionale:

- n. 2163/2004 "Approvazione di norme organizzative relative all'avvio dell'Agenzia regionale per lo sviluppo dei mercati telematici, ex L.R. n. 11/2004", come modificata dalle deliberazioni n. 1389/2009, n. 2191/2010 e n. 1353/2014";
- n. 1941/2020 recante "Approvazione schema di accordo di servizio fra la regione Emilia-Romagna e l'Agenzia Intercent-ER";
- n. 426 del 21/03/2022 "Riorganizzazione dell'ente a seguito del nuovo modello di organizzazione e gestione del personale. Conferimento degli incarichi ai direttori generali e ai direttori di Agenzia";

Viste inoltre le seguenti determinazioni del Direttore di Intercent-ER:

- n. 265/2016 recante "Modifiche al Regolamento di Organizzazione di Intercent-ER", approvata dalla Giunta regionale con deliberazione n. 1825/2016 e successivamente modificata con deliberazione n. 29/2018;
- n. 410/2017 recante "Recepimento degli artt. 5, 7, e 12 della delibera di giunta regionale n. 468/2017 e modifica del regolamento di organizzazione di Intercent-ER";
- n. 154/2022 "Riorganizzazione dell'Agenzia Intercent-ER, conferimento incarichi dirigenziali e proroga delle posizioni organizzative";

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";
- la legge n. 190/2012 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità della pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 e ss.mm.ii., avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e ss.mm.ii.;
- la deliberazione della Giunta regionale n. 380/2023 avente ad oggetto "Approvazione Piano Integrato delle Attività e dell'Organizzazione 2023-2025";

Premesso che:

- con Determinazione n. 589 del 18/08/2023 è stata indetta una procedura telematica aperta - Accordo quadro per l'Affidamento di Servizi di architettura e ingegneria riguardanti interventi da attuarsi sul patrimonio immobiliare della Regione Emilia-Romagna;
- con il verbale di ricognizione delle offerte, verifica della regolarità documentale e ammissione dei concorrenti, è stata disposta l'ammissione, a conclusione della fase di verifica amministrativa, di tutti i concorrenti alla procedura aperta sopra citata, elencati nella seguente tabella:

RTI IN.GENA ENGINEERING STP DI ANDREA RUOZZO S.A.S. - SCEA -STUDIO ARCHITETTI ASSOCIATI - V.E.G.A. S.R.L. - ING. EDE MYRIAM FIATO
POLO PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA
RTI INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN SRL - ROBERTO CANDELA - DOTT. GEOL. STEFANO GIULIANI TITOLARE DELLO STUDIO DI GEOLOGIA APPLICATA GEO/TEC - CHRISTIAN SALEMME - ING. FRANCESCA DI GENNARO - ING. CLAUDIA COLOSIMO
RTI LENZI CONSULTANT S.R.L. - STUDIO KR E ASSOCIATI S.R.L. - CONSILIUM SERVIZI DI INGEGNERIA S.R.L. -

GEOLOGOCIRO DE CRISTOFARO
RTI S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.R.L. - GIUSEPPE COPPOLA
RTI ITS S.R.L. - MUSA PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA DI INGEGNERIA - DEMOGO STUDIO DI ARCHITETTURA
RTI LIMES S.R.L. - ARCHITETTO MICHELA SPINA - ING. ANDREA DEL BARONE - RONCI STEFANO
RTI PUBLITECNICA ENGINEERING SRL - STUDIO TECNICO ASSOCIATO FIESOLE - GEOM. FILIPPO NALDI - STUDIO GEOLOGICO FIORENTINO - ING. ANTONIO CALONACI - ARCH. BEATRICE GRASSETTI
RTI COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI - PROGETTAZIONE - SOCIETA' COOPERATIVA - Y.U.PPIES' SERVICES S.R.L. - GREENWICH S.R.L. - GEOL. ROBERTO FARIOLI - MORLINI ENGINEERING DI DOTT. ING. EMANUELE MORLINI
SIDOTI ENGINEERING S.R.L.
RTI OPEN BUILDING S.R.L. SOCIETA' BENEFIT - ARDEA INGEGNERIA S.R.L. - STUDIO CONCRETO S.R.L. - ANDREA BALDRACCHI GEOLOGO
RTI SPAZIO ENGINEERING S.R.L. - SERVING - ELECTA PROGETTAZIONI INTEGRATE S.R.L. CON SIGLA "ELECTA SRL"
RTI IQT CONSULTING S.P.A. - TFE INGEGNERIA S.R.L. - GEOLOGIA TECNICA S.A.S. DI VORLICEK PIER-ANDREA & C.
RTI LITOS PROGETTI S.R.L. - OPERATING S.R.L.
RTI LA SIA S.P.A. - FRANCHETTI S.P.A.
RTI MARCO SOGLIA - FEDERICA GOZZI - LUIGI VENEZIANO - TIZIANO RIGHINI - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIENTALE DI GILIBERTI FABIO E BERNINI F. S.N.C. - OMEGA S.R.L. - BONFIGLIOLI SILVIA - ARCHIMEDE S.R.L.
RTI ARCH. ANTONIO RICCARDO SVERZELLATI - GEMA S.R.L. SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI ENUNCIABILE ANCHE GEMA SRL STP - ANTONIO MOLINELLI - ALESSANDRA BARBIERI - ARCH. ADNAN HIJAZIN - DAMIANO CHIARINI - DAVIDE ROVERSELLI - SRCINGEGNERIA S.R.L. - TOMMASO FRACASSI

RTI MAZZEI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - PAOLO  
VINCENZI - IDROBUSSETTI DI FABIO BUSSETTI - MAGRÌ SANTO

- con provvedimento del Direttore dell'Agenzia Intercent-ER prot. n. 22/11/2023.0060456.U è stata nominata la Commissione giudicatrice di cui all'art. 93 del citato D.Lgs 36/2013;
- la commissione ha concluso i lavori di valutazione delle offerte tecniche, come da processo verbale di seduta riservata del 26/01/2024, al termine della quale il punteggio conseguito da ciascun concorrente risulta il seguente:

	Busta Tecn...	Riga	Fornitore	Data / ora ricezione	Registro Di Sistema - Offerta	Stato	D..	Scheda Valuta...	Punteggio Tecnico
○		1	RTI IN.GENA ENGINEERING STP DI ANDREA RUOZZO S.A.S. - SCEA -Studio Architetti Associati- - V.E.G.A....	05/10/2023 18:53:02	PI306639-23	Valutato			46,00
○		2	POLO PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA	06/10/2023 14:32:54	PI307380-23	Valutato			56,00
○		3	RTI INTEGRATED AND SUSTAINABLE DESIGN SRL - Roberto Candela - Dott. Geol. Stefano Giuliani titolar...	06/10/2023 15:17:31	PI307439-23	Valutato			66,00
○		4	RTI LENZI CONSULTANT S.R.L. - STUDIO KR E ASSOCIATI S.R.L. - CONSILIUM SERVIZI DI INGEGNERIA S...	09/10/2023 15:33:44	PI308844-23	Valutato			72,00
○		5	RTI S.I.B. STUDIO DI INGEGNERIA BELLO S.R.L. - Giuseppe Coppola	09/10/2023 16:27:17	PI308935-23	Valutato			73,00
○		6	RTI ITS S.R.L. - MUSA PROGETTI SOCIETA' COOPERATIVA DI INGEGNERIA - DEMOGO studio di architettu...	09/10/2023 18:25:56	PI309059-23	Valutato			42,00
○		7	RTI LIMES S.R.L. - architetto Michela Spina - Ing. Andrea Del Barone - RONCI STEFANO	10/10/2023 09:19:28	PI309391-23	Valutato			57,00
○		8	RTI PUBLITECNICA ENGINEERING SRL - STUDIO TECNICO ASSOCIATO FIESOLE - GEOM. FILIPPO NALDI...	10/10/2023 09:34:15	PI309431-23	Escluso			34,00
○		9	RTI COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI - PROGETTAZIONE - SOCIETA' COOPERATIVA - YU.PPIES' ...	10/10/2023 10:37:15	PI309546-23	Valutato			73,00
○		10	SIDOTI ENGINEERING S.R.L.	10/10/2023 10:45:04	PI309569-23	Valutato			67,00
○		11	RTI OPEN BUILDING S.R.L. SOCIETA' BENEFIT - ARDEA INGEGNERIA S.R.L. - STUDIO CONCRETO S.R.L. - ...	10/10/2023 10:53:26	PI309574-23	Valutato			53,00
○		12	RTI SPAZIO ENGINEERING S.R.L. - SERVING - ELECTA PROGETTAZIONI INTEGRATE S.R.L. CON SIGLA 'E...	10/10/2023 10:58:53	PI309597-23	Valutato			66,00
○		13	RTI IQT CONSULTING S.P.A. - TFE INGEGNERIA S.R.L. - GEOLOGIA TECNICA S.A.S. DI VORLICEK PIER-AN...	10/10/2023 11:08:43	PI309608-23	Valutato			57,00
○		14	RTI LITOS PROGETTI S.R.L. - OPERATING S.R.L.	10/10/2023 11:12:38	PI309626-23	Escluso			33,00
○		15	RTI LA SIA S.P.A. - FRANCHETTI S.P.A.	10/10/2023 11:34:19	PI309686-23	Valutato			63,00
○		16	RTI Marco Soglia - Federica Gozzi - Luigi Veneziano - Tiziano Righini - F.I.A. FUTURA INDUSTRIA AMBIEN...	10/10/2023 11:44:38	PI309716-23	Valutato			48,00
○		17	RTI Arch. Antonio Riccardo Sverzellati - GEMA S.R.L. SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI ENUNCIABILE ANC...	10/10/2023 11:48:54	PI309734-23	Escluso			34,00
○		18	RTI MAZZEI - SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA - Paolo Vincenzi - IDROBUSSETTI DI FABIO BUSSE...	10/10/2023 11:53:03	PI309744-23	Valutato			45,00

Preso atto, altresì che:

- hanno conseguito un punteggio tecnico inferiore alla soglia minima di sbarramento, pari a 40 di 90, prevista ai sensi dell'art. 108, comma 7, del Codice, e dal paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara i concorrenti:
  - RTI PUBLITECNICA ENGINEERING SRL - STUDIO TECNICO ASSOCIATO FIESOLE - GEOM. FILIPPO NALDI - STUDIO GEOLOGICO FIORENTINO - ING. ANTONIO CALONACI - ARCH. BEATRICE GRASSETTI;
  - RTI LITOS PROGETTI S.R.L. - OPERATING S.R.L.;

➤ RTI ARCH. ANTONIO RICCARDO SVERZELLATI - GEMA S.R.L. SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI ENUNCIABILE ANCHE GEMA SRL STP - ANTONIO MOLINELLI - ALESSANDRA BARBIERI - ARCH. ADNAN HIJAZIN - DAMIANO CHIARINI - DAVIDE ROVERSELLI - SRCINGEGNERIA S.R.L. - TOMMASO FRACASSI;

- il punteggio totale conseguito dai concorrenti sopra elencati per l'offerta tecnica è stato determinato dai punteggi attribuiti per singolo criterio di valutazione, sulla base dei giudizi espressi dalla commissione giudicatrice, di cui all'Allegato alla presente Determinazione;

Considerato quanto sopra, i concorrenti sopra elencati sono esclusi dal proseguimento della presente procedura di gara e quindi non ammessi alla fase di valutazione delle offerte economiche;

Visto l'art. 46, comma 3, della L.R. n. 43/2001, nonché l'art. 29, comma 2, della DGR n. 324/2022 che prevede che la responsabilità di un'Area di lavoro dirigenziale priva di titolare è assegnata in via ordinaria al Dirigente di Settore sovraordinato e non dà luogo ad un interim;

Dato atto che l'incarico di responsabile dell'Area "Lavori pubblici" risulta vacante;

Attestato che il sottoscritto dirigente, responsabile del procedimento, non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Attestata la regolarità amministrativa del presente atto;

#### DETERMINA

per le ragioni espresse in premessa e qui integralmente richiamate

1. di escludere dalla Procedura aperta - Accordo quadro per l'Affidamento di Servizi di architettura e ingegneria riguardanti interventi da attuarsi sul patrimonio immobiliare della Regione Emilia-Romagna e quindi di non ammettere alla fase di valutazione delle offerte economiche i concorrenti:

- RTI PUBLITECNICA ENGINEERING SRL - STUDIO TECNICO ASSOCIATO FIESOLE - GEOM. FILIPPO NALDI - STUDIO GEOLOGICO FIORENTINO - ING. ANTONIO CALONACI - ARCH. BEATRICE GRASSETTI;
  - RTI LITOS PROGETTI S.R.L. - OPERATING S.R.L.;
  - RTI ARCH. ANTONIO RICCARDO SVERZELLATI - GEMA S.R.L. SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI ENUNCIABILE ANCHE GEMA SRL STP - ANTONIO MOLINELLI - ALESSANDRA BARBIERI - ARCH. ADNAN HIJAZIN - DAMIANO CHIARINI - DAVIDE ROVERSELLI - SRCINGEGNERIA S.R.L. - TOMMASO FRACASSI;
2. di inoltrare il presente atto, sulla base di quanto prescritto dall'art. 90 del D.lgs. n.36/2023;
  3. di provvedere alle pubblicazioni previste dal Codice e alle ulteriori pubblicazioni previste dal PIAO 2023-2025 ai sensi dell'art. 7 bis, comma 3, del D.lgs. n. 33 del 2013.

IL DIRETTORE

(Dott. Adriano Leli)

CRITERIO		MAX punti D	MAX punti T	RTI PUBLITECNICA ENGINEERING SRL - STUDIO TECNICO ASSOCIATO FIESOLE - GEOM. FILIPPO NALDI - STUDIO GEOLOGICO FIORENTINO - ING. ANTONIO CALONACI - ARCH. BEATRICE GRASSETTI	RTI LITOS PROGETTI S.R.L. - OPERATING S.R.L.	RTI ARCH. ANTONIO RICCARDO SVERZELLATI - GEMA S.R.L. SOCIETA' TRA PROFESSIONISTI ENUNCIABILE ANCHE GEMA SRL STP - ANTONIO MOLINELLI - ALESSANDRA BARBIERI - ARCH. ADNAN HIJAZIN - DAMIANO CHIARINI - DAVIDE ROVERSELLI - SRCINGEGNERIA S.R.L. - TOMMASO
<b>A: Professionalità e Adeguatezza dell'operatore economico PUNTI MAX 50</b>						
<b>A</b>	Scheda A1	Esempio di progettazione definitiva e / o esecutiva di "ristrutturazione edilizia" di edificio con ridefinizione/rifunzionalizzazione degli spazi interni ad uso ufficio;	10	Il progetto proposto si ritiene parzialmente adeguato rispetto al criterio di riferimento e non descrive compiutamente gli aspetti di tutela paesaggistica affrontati nell'intervento.	Il progetto proposto si ritiene adeguato in relazione alla qualità architettonica, alla restituzione grafica e facilità di lettura.	Il progetto proposto si ritiene nel complesso scarsamente adeguato per la semplicità e la modesta entità dell'intervento.
	CAI			0,4	0,6	0,2
	PUNTI ASSEGNATI			4,000	6,000	2,000
	Scheda A2	Esempio di progettazione definitiva e / o esecutiva di miglioramento / adeguamento sismico di edificio con destinazione d'uso prevalentemente ad uffici	15	Il progetto rappresenta scarsamente il percorso conoscitivo del fabbricato così come l'analisi sulle strutture e le conseguenti valutazioni tecnico progettuali che hanno portato alla definizione degli interventi.	Il progetto rappresenta scarsamente il percorso conoscitivo del fabbricato così come l'analisi sulle strutture e le conseguenti valutazioni tecnico progettuali che hanno portato alla definizione degli interventi.	Il progetto risulta parzialmente adeguato in quanto non rappresenta compiutamente il percorso conoscitivo e l'analisi del fabbricato.
CAI			0,2	0,2	0,4	
PUNTI ASSEGNATI			3,000	3,000	6,000	
Scheda A3	Esempio di progettazione definitiva e / o esecutiva di Riqualificazione energetica di edificio con destinazione d'uso prevalentemente ad uffici;	20	L'intervento risulta scarsamente leggibile in termini efficientamento energetico per la mancanza di informazioni tecniche specifiche relative agli immobili progettati.	L'intervento risulta parzialmente adeguato per obiettivi raggiunti e relativa rappresentazione.	L'intervento risulta parzialmente adeguato per obiettivi raggiunti e relativa rappresentazione.	
CAI			0,2	0,4	0,4	
PUNTI ASSEGNATI			4,000	8,000	8,000	
Documento da allegare	Certificazione di Qualità aziendale	Il concorrente dovrà attestare la certificazione della propria struttura secondo la norma UNI EN ISO 9001:2015 tramite presentazione di Copia conforme del Certificato di qualità rilasciato da ente certificatore secondo UNI CEI EN ISO/IEC 17021	5	I soggetti giuridici dotati di una struttura tecnico-organizzativa risultano in possesso di un sistema di certificazione della qualità conforme alle norme UNIEN Iso 9001	Non tutti i soggetti dotati di una struttura tecnico-organizzativa sono in possesso di un sistema di certificazione conforme alle norme UNIEN ISO 9001	Nessun soggetto possiede un sistema di certificazione conforme alle norme UNIENISO 9001
PUNTI ASSEGNATI			5,000	0,000	0,000	
<b>B: Caratteristiche metodologiche e tecniche dell'offerta PUNTI MAX 40</b>						
<b>B</b>	B1	Multidisciplinarietà, organizzazione e coordinamento del gruppo di lavoro	30	L'offerta si presenta parzialmente adeguata a quanto richiesto dal criterio in relazione all'articolazione del gruppo di lavoro (professionalità aggiuntive).	L'offerta si presenta parzialmente adeguata a quanto richiesto dal criterio in relazione all'esperienza del gruppo di lavoro per il quale non vengono riportati tutti i curricula.	L'offerta si presenta parzialmente adeguata a quanto richiesto dal criterio in relazione all'articolazione del gruppo di lavoro e alla strumentazione per la gestione delle fasi di sviluppo del servizio.
	CAI			0,4	0,4	0,4
	PUNTI ASSEGNATI			12,000	12,000	12,000
	B2	Organizzazione e comunicazione digitale della commessa ed Offerta di Gestione Informativa	10	L'offerta si presenta adeguata rispetto al criterio, e risulta standard nella gestione dei processi di implementazione delle tematiche ambientali.	L'offerta si presenta parzialmente adeguata rispetto al criterio, e alle gestione dei processi di implementazione delle tematiche ambientali.	L'offerta si presenta adeguata rispetto al criterio, e risulta standard nella gestione dei processi di implementazione delle tematiche ambientali.
CAI			0,6	0,4	0,6	
PUNTI ASSEGNATI			6,000	4,000	6,000	